

VANTTO
Residences

VIVIR MÁS

SIGNATURE LIVING

RESERVADO PARA
VISIONARIOS

VANTTO no es un proyecto tradicional. **Es una comunidad concebida bajo el concepto de Signature Living**, un enfoque global que integra el bienestar físico, la conexión con la naturaleza, el status y los **espacios de equilibrio diseñados para un círculo privado.**

**CONSTRUYE TU HOGAR EN LA ZONA
NORTE DE CARTAGENA.**





LOTES URBANIZADOS

DESDE 250M2 DISPONIBLE SOLO
PARA UNOS POCOS.

USAR FOTOGRAFÍAS DE DÍA
MÁS LUMINOSO



Cartagena se ha consolidado como uno de los mercados inmobiliarios más sólidos del país. Sin embargo, el crecimiento estratégico se concentra en la Zona Norte, el nuevo centro de valor.



CRECIMIENTO REAL:

UNA EVOLUCIÓN INEVITABLE.

La Zona Norte no es una tendencia pasajera, sino la evolución natural de la ciudad, caracterizada por un desarrollo residencial premium, expansión urbana planificada, infraestructura moderna, nuevos polos comerciales, médicos y educativos.

MYSTIC SUNSETS

ESTAMOS A 20 MINUTOS DEL CENTRO
HISTÓRICO DE CARTAGENA.

Una de las ciudades más románticas del Caribe, con una cultura vibrante y un turismo que no se detiene. Declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

LOCALIZACIÓN ESTRATÉGICA

Una locación diseñada para quienes entienden el juego antes que el resto.

- ⌚ 5 minutos del CC Ramblas del CC Kristal Malls. del Hospital Carlos Haime. del CC Buena Vista.
- ⌚ 7 minutos de la Universidad de los Andes. de Serena del Mar.
- ⌚ 10 minutos de las playas de Mazanillo. del nuevo Aeropuerto. de los mejores colegios de nuestra ciudad.
- ⌚ 15 minutos del Aeropuerto Rafael Núñez. del nuevo Malecón del Mar.
- ⌚ 20 minutos del Centro Histórico.
- ⌚ 25 minutos de Bocagrande.





UN HOGAR EN
MEDIO DE UNA
RESERVA NATURAL



VANTTO Residences nace bajo una idea clara: crear un entorno donde **la inversión y la calidad de vida evolucionan juntas.**





CASA MODELO

Un espacio contemporáneo, inspirado
en el midcentury-tropical.





DRIVING
RANGE

DISEÑAMOS ESPACIOS SIGNATURE LIVING

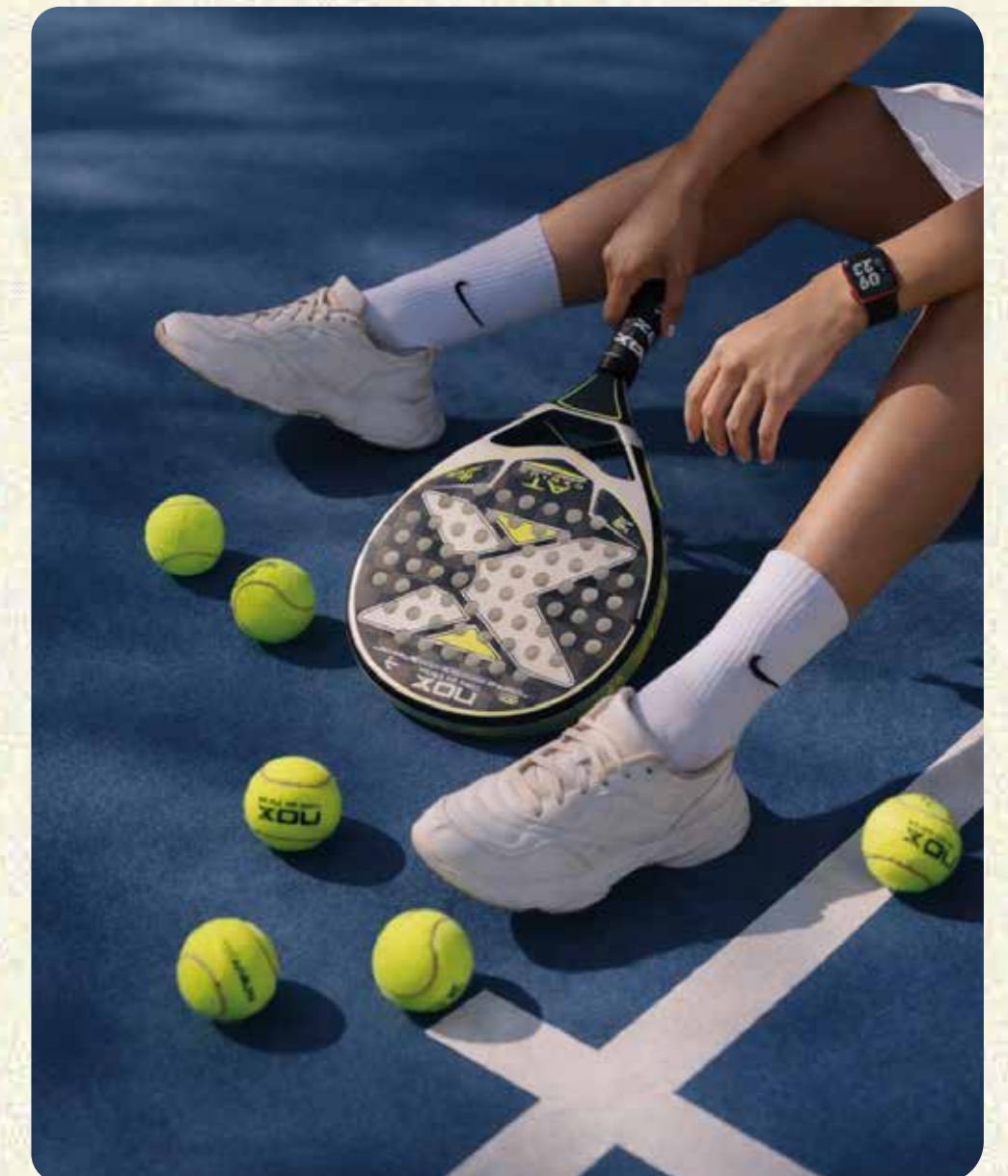
Cada espacio aquí ha sido concebido con una doble misión: **enriquecer su calidad de vida y fortificar la solidez de su inversión.**

Driving range: Un campo de práctica de golf; un elemento único en Cartagena para elevar el estándar del proyecto.

Tenis courts & Canchas de Pádel: Zonas diseñadas para desconectarte del mundo y enfocarte en tu bienestar.

Bienestar Integral: Piscina de diseño, gimnasio equipado, senderos naturales y espacios de relajación.

Experiencias: Centro wellness, Pista de running para completar tus 5k y un Pet park para disfrutar con tus mascotas.



ETAPA 1 ORIGEN

VANTTO
Residences



DRIVING
RANGE

OWNERS CLUB

Más que un espacio, es un ecosistema social de alto nivel que impulsa ideas y transforma reuniones en experiencias memorables; cada detalle está pensado para crear conexiones reales.

Los Owners Clubs de VANTTO no son amenidades... son un **statement** que se construye entre experiencias que elevan la forma de disfrutar tus ambientes: Piscinas, Gym, Cowork, Bar, Rooftop, Parques, Jacuzzi, Sauna, Arcade zone, Social Kitchen & BBQ Zone.

Es el equilibrio perfecto entre desconexión y dinamismo, en un entorno que convierte lo cotidiano en extraordinario.



VANTTO
Residences

VISTA GENERAL

Pista de Running
con vistas a la reserva.

Cicloruta con vistas a la reserva natural.

+9 Parques de juegos & gimnasios biosaludables
en el perímetro del proyecto*



FINANCIACIÓN

Separa con **\$2 Millones COP**

Cuota inicial **20% en 4 meses**

Financia el **80% del valor total**
hasta en **48 meses sin intereses.**

Financiación total en 52 meses.

VANTTO
Residences